

Nibe, d. 20. februar 2008.

**Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen af 1976
afholdt d. 11. februar 2008 i Badmintonklubbens lokaler i Nibe Hallen.**

Pkt. 1. Valg af dirigent.

Bodil Hansen blev valgt.

Pkt. 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Træerne langs vestsiden af stien langs Møllebakken med undtagelse af træerne ud for Bakkebo nr. 37, er fjernet og der er sået græs i stedet for. Udgiften hertil blev reduceret med ca. kr. 20.000, fordi bestyrelsen fandt en alternativ løsning i forhold til at have en entreprenør til at ordne det hele. En af grundejerforeningens beboere fjernede de store træstammer, hvorefter Hedeselskabet kom og fræsede de resterende trædele ned i jorden. Gartneren såede herefter græs.

I forlængelse af tidligere beslutning om at gøre legepladsen færdig efterhånden, som der er penge til det, er der i 2007 indkøbt 2 nye legeredskaber, som vil blive sat op, når græsarealet ikke længere er så blødt og vejret i øvrigt tillader det. De 2 nye fodboldmål er sat op.

Grundejerforeningen har modtaget kr. 5000 til indkøb af legeredskaber fra Sparekassen Himmerland.

Træer og buske langs legepladsens østlige side er beskåret. Bestyrelsen ser på, om det er nødvendigt med en grundigere beskæring, idet der ikke er fjernet så meget, som forventet.

Stien fra Parkvej og op til den tværgående sti bag Bakkebo og tilhørende stikstier trænger fortsat til reparation. Bestyrelsen har igen kontaktet Aalborg Kommune, som har haft en mand ude at se på vedligeholdelsesbehovet og taget billeder. Han meddelte, at nu vil vedligeholdelsen komme på budgettet. Men der er ikke sket mere.

Pkt. 3. Aflæggelse af regnskab.

Kassereren gennemgik regnskabet. Der er en forholdsvis stor formue, men det skyldes, at fældningen af træerne langs stien bag Møllebakken blev væsentlig billigere end budgetteret. Efterfølgende blev regnskabet godkendt.

Pkt. 4. Rettidigt indkomne forslag.

Der er ikke modtaget forslag.

Pkt. 5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Kassereren fremlagde budgettet og forslaget om at fastholde kontingentet på kr. 600. Budgettet blev vedtaget.

Pkt. 6. Valg af formand.

Jette Marquardsen, Rosenvej 2 blev valgt for resten af formandens periode, fordi formanden trak sig på grund af manglende tid. Dvs. Jette Marquardsen afgår ordinært som formand ved næste generalforsamling.

Pkt. 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer samt suppleant.

Jacob Tymn-Andersen, Rosenvej 7, Kurt Pretzmann, Rosenvej 14 og Svend Erik Christensen, Bellisvej 5 blev valgt.

Thorbjørn Mortensen, Bellisvej 9 blev valgt som suppleant.

Pkt. 8. Valg af 1 revisor og suppleant.

Knud Haahr blev genvalgt som revisor. Hans Thorup, Irisvej 8 blev valgt som suppleant.

Pkt. 9. Eventuelt.

Bestyrelsen blev opfordret til at fælde træerne og så græs på arealet mellem Bellisvej og stien langs Bakkebo.

Et medlem oplyste, at Grundejerforeningen kan søge Aalborg Kommune om penge fra Puljen til landdistrikter til indkøb af legeredskaber, forudsat at legepladsen kan benyttes af andre end grundejerforeningen.

Bestyrelsen blev opfordret til at tage kontakt til Skovbakkens grundejerforening for at høre, om de vil være med i en fælles henvendelse til Aalborg Kommune om at få fartreducerende foranstaltninger sat op på Parkvej. Der henvises til, at der køres stærkt på Parkvej, hvor børn skal krydse vejen fra Skovbakken og til stien langs Blomstervænget, når de skal i skole, og at unge mennesker bruge strækningen til at køre ræs om sommeren.

Spørgsmålet om legepladsen skal indrettes, så alle legeredskaber lever op til Arbejdstilsynets krav blev drøftet. Der kunne ikke opnås enighed. Bestyrelsen tilkendegav, at alle nye legeredskaber, der sættes op, vil komme til at overholde Arbejdstilsynets krav.

Bestyrelsen accepterede et forslag om, at deres e-mailadresse kommer ud med referatet, så medlemmerne har nemmere ved at komme i kontakt med bestyrelsen.

Der fremkom forslag om, at der oprettes en e-mailliste over grundejerforeningens medlemmer, så bestyrelsen har nemmere ved at komme i kontakt med medlemmerne.

På den baggrund skal bestyrelsen opfordre til, at **de, som ønsker at være med på sådan en e-mail liste**, sender deres e-mail adresse med oplysning om navn og adresse til følgende e-mailadresse:

irma@lahrmann.biz.

E-mail adressen vil komme til at stå på en åben e-mail liste, så alle kan se de anvendte e-mailadresser, når listen anvendes til udsendelse af beskeder til medlemmerne. Listen vil ikke blive brugt til andet.

Irma S. Lahrmann
Sekretær.

Se bagsiden.